**Referat af Bestyrelsesmøde i Ejerlauget Slettebjerget 21-66**

**Tirsdag den 22-4-2026**

**Til Stede:** Jens Erland Christensen (JEC), Torben Strunge Pedersen (TSP), Casper Wilken (CW), Nikolaj Sølvsten (NS) og Nicolai Jessen (NJ)

**Afbud:** -

| Tovholder | Emne |
|---|---|
| | **Konstituering**<br>Bestyrelsen konstituerede sig med Torben som formand og sekretær, og der blev udpeget tovholdere for følgende områder.<br><br>Havemand, vinterbekæmpelse, hjemmeside og molokker – Torben<br>Varmecentral – Casper<br>Belysning – Jens<br>Nikolaj fortsætter som kasserer |
| | **Fjernaflæsning af varmemålere** |
| **JEC** | Firmaet, der er aftale med om installation af fjernaflæsningen, har endnu en gang med kort varsel aflyst aftale om installationen – det er fjerde gang dette sker.<br><br>Det er meddelt firmaet, at dette er uacceptabelt, og bestyrelsen er enige om, at der nu rettes kontakt til Kamstrup (producenten af målere og aflæsningssystemet som i sin tid anbefalede det pågældende firma) med henblik på at få afsluttet installationen. |
| **NS** | Der rettes derudover henvendelse til Kamstrup for at undersøge, hvordan data fra systemet automatisk kan overføres til varmeregnskabet. |
| | **Varmeregnskab for 2025**<br>Varmeregnskabet for 2025 afsluttes så snart fjernaflæsningen er etableret. |
| **NS / JEC** | Der er et par måleraflæsninger i forbindelse med udskiftningen af varmemålerne, som ser dubiøse ud. Nikolaj og Jens ser på disse og tager kontakt til de berørte husstande. |
| | **Legeplads**<br>Renoveringen af stolper og udskiftning af defekte brædder er nu gennemført. |
| | **Havedag lørdag den 2. maj** |
| **TSP / JEC** | Der afholdes havedag den 2/5 fra kl. 9 til 13. Vi mødes ved varmecentralen. De væsentligste emner er regnvandsbrønde, kanter, legepladsen samt opsætning af de ny skilte vedrørende trailerparkering. |
| | **Kloak og koldtvandssystem** |
| **TSP** | I første omgang samles korrespondancen med Hillerød forsyning vedrørende |

ansvar for kloaksystemet.

**JEC** På baggrund af dette tages der kontakt til Hillerød Forsyning nok en gang.

**TSP / JEC** Efterfølgende søges om aktindsigt i byggesagen fra etableringen af bebyggelsen med hensyn til afklaring af ansvaret for koldtvandssystemet

**Forretningsorden for bestyrelsen**

**TSP** Som opfølgning på generalforsamlingen er der lavet et oplæg til forretningsorden for bestyrelsen. Oplægget blev vedtaget og er lagt på hjemmesiden under menupunktet Bestyrelsen.

**Opretning af lunke**

**CW** Der er konstateret en lunke ved gavlen til nr. 28, som skal udbedres, så der ikke samles vand op mod gavlen. Casper tjekker med en bekendt, om det kan gøres billigere, end de tilbud vi fik ved den sidste udbedring.

**Næste møde**

Tirsdag den 12. maj 2026