

Referat af Bestyrelsesmøde i Ejerlauget Slettebjerget 21-66

Mandag den 4-04-2022

Til Stede: Jette Pind Kristensen (JPK), Lotte Hammerich (LH), Jen Erland Christensen (JEC), Torben Hansen (TH), Torben Strunge Pedersen (TSP)

Afbud: -

Tovholder Emne

Konstitution

Bestyrelsen konstituerede sig med Jette Pind Kristensen som formand og Torben Strunge Pedersen som sekretær.

Ansvarsområder:

Jette Pind Kristensen – Molokker

Jens Erland Christensen – varmecentral og belysning

Torben Strunge Pedersen – hjemmeside, mail, havemand og vinterbekæmpelse

Løbende information om varmeudgifter

Der er kommet et ønske om løbende information om varmeudgifterne. Bestyrelsen har ikke mulighed for at udarbejde løbende individuelle opgørelser over varmeudgiften. Man kan selv følge med i forbruget på måleren og benytte en ca. omregning fra Kwh til m3 gasforbrug (10 Kwh svarer til ca. 1 m3 gas), hertil kommer dog boligens andel af varmetabet samt udgifter til vedligehold af systemet. Gasprisen kan følges her: <https://forsyningstilsynet.dk/tal-fakta/priser/gaspriser>. Hvis du gerne vil følge med i de konkrete gasregninger Ejerlauget betaler, kan du kontakte kasserer Torben Hansen (kasserer21til66@gmail.com)

Revisor suppleant

LH Der blev ikke valgt en revisorsuppleant på generalforsamlingen. LH spørger Susanne om hun vil påtage sig opgaven. Dette har Susanne (nr. 43) efterfølgende indvilliget i.

Mulighed for udvidelse af antallet af P-pladser evt. el-ladere

JEC JEC ser på mulighederne sammen med Eigil og andre interessenter med henblik på at lave et forslag til vedtagelse på en generalforsamling.

Rydning af skrænten

JPK JPK kontakter Rødegaard med henblik på at få gennemført rydningen af skrænten som aftalt på generalforsamlingen.

Hakket / metalcontainer

JPK Naboejerlauget gøres opmærksom på ,at den nuværende ordning, hvor blandt andet vores container til metal er placeret i hakket, kan fortsætte, men at det sker, uden at de kan vinde hævde på brugen af vores del af hakket.

Problemer med støj og skader ved varelevering

Det er specielt et problem / erfaring ved leverancer fra Nemlig.com, hvorfor det henstilles, at man ikke bestiller til levering mellem kl. 23 og 06, da larm i forbindelse med leveringen forstyrrer folks nattesøvn. Endvidere bedes man gøre dem opmærksom på, at deres biler ikke må køre ned i bebyggelsen ved leverance, men skal parkere på P-pladsen.

Havedag

Der afholdes havedag lørdag den 7. maj fra kl. 9 til 13. Vi mødes ved varmecentralen, og som sidste år med lidt grill pølser bagefter til de fremmødte.

Ny kasserer

Vi skal finde en ny kasserer til at overtage posten fra nytår. Der vil komme separat information om dette senere.

Forretningsorden for bestyrelsens arbejde samt fremtiden for havedage

JEC

Disse emner vil blive taget op på næste bestyrelsesmøde på baggrund af oplæg fra JEC til forretningsorden samt erfaringerne fra den kommende havedag.

Næste møde

7. juni kl. 17 hos Lotte