

## Referat af Bestyrelsesmøde i Ejerlauget Slettebjerget 21-66

Tirsdag den 9-5-2023

**Til Stede:** Jens Erland Christensen (JEC), Casper Wilken (CW), Nikolaj Sølvsten (NS), Allan Fabritius Petersen (AFP), Torben Strunge Pedersen (TSP)

**Afbud:** -

**Tovholder Emne**

### Fjernvarme

De fem ejerforeninger sendte efter et fællesmøde den 12/4 en mail til forsyningen om at få et møde, da vi ikke mener, at vi kan indgå bindende aftaler uden at kende den endelige økonomi, og også ønsker en tydeliggørelse af fordelingen af implementeringsudgifterne mellem os og "det øvrige" Ny Hammersholt. Forsyningen svarede positivt, at de ikke mente, der var behov for et møde om dette nu, idet de havde besluttet at gennemføre udbudsrunden (forventes at vare ca. 4 måneder) inden bindende aftaler indgås, og at vi på det tidspunkt kunne mødes og afklare de andre udeståender.

Der er modtaget et tilbud på de ændringer der skal laves i varmekælderens forbindelse med tilkobling til fjernvarme, og der ventes endnu et tilbud snarest.

Der har været forsøgt indhentet tilbud fra to leverandører på løsninger med varmepumper / jordvarme som alternativ til fjernvarme. De har begge meldt tilbage, at disse løsninger ikke vil være økonomisk konkurrencedygtige i forhold til fjernvarmen, og at der yderligere for en varmepumpeløsning vil være problemer med placering i forhold til støjgener.

**JEC / CW**

Der arbejdes på en beskrivelse af, hvordan man kan reducere sit varmeforbrug gennem sænket temperatur på returvandet. Dette vil være relevant uanset hvilken varmekilde vi anvender.

### Skift af kasserer

Nu skulle alle formalia i forhold til bank med videre være på plads, så NS kan overtage den fulde rolle som kasserer.

### Varmecentralen

Ekspansionsbeholderen er blevet repareret i forbindelse med konstatering af varmetab. Dette er foregået inden for serviceaftalen (altså uden ekstra udgifter).

**TSP**

### Molokker

Der er modtaget et tilbud fra firmaet, der yder service på molokkerne, på rengøring, som skulle være billigere end den aftale, vi hidtil har brugt. Firmaet kontaktes for at få afklaret nogle punkter i aftalen. Hvis afklaringen er tilfredsstillende, vil vi skifte til den ny service / rengørings aftale

**JEC**

### **El-ladergruppen**

Der arbejdes fortsat på indhentning af tilbud og gruppen forventes indkaldt inden sommerferien.

### **Legepladsen**

En del af opgaverne i forbindelse med vedligehold af legepladsen blev klaret på den første "legedag" den 23/4, og der er siden løst yderligere nogle opgaver. De sidste ting i denne omgang ventes klaret på den anden "legedag" - søndag den 14/5, og alle er velkommen til at deltage, der startes kl. 10.

### **Telte**

For at skabe plads i varmekælderen, vil vi gerne have fjernet de tre telte, som ikke har været brugt i mange år. I første omgang vil vi høre, om der er beboere, der er interesseret i et eller flere af disse. I givet fald kan man henvende sig til JEC. Der er tale om to telte på 4 x 8 m og et telt på 6 x 8 m.

Hvis ikke der har været henvendelser inden 15/6-23, finder vi anden måde at komme af med telte på.

### **Næste møde**

Tirsdag den 20. juni kl. 19 hos Torben