

Indkaldelse til informationsmøde om status for etablering af el-ladestandere til biler

Mandag den 25. oktober 2021 kl. 19 i BIF, Kollerødvej 1, Hillerød

Finansiering af etablering af el-ladestandere

På baggrund af beslutning på Generalforsamlingen har bestyrelsen arbejdet videre med muligheden for etablering af el-ladestandere i samarbejde med de øvrige Ejerlaug på Slettebjerget.

Der er ligeledes, som besluttet på generalforsamlingen, indhentet hvad vi kan kalde et juridisk responsum, til afklaring af, om der er regler, der forhindrer Ejerlauget i at stå for finansiering af etableringen, mens brugerne står for udgifterne til den løbende drift. Det fremgår, at der ikke er et klart lovgrundlag eller retspraksis på området, men at det anbefales at sikre tilsagn fra alle husstande til beslutningen. Dokumentet ("brev klient med bilag") er vedlagt denne indkaldelse.

Ud fra ovenstående kan Ejerlauget godt stå for finansiering af etableringen, såfremt alle husstande går ind for dette. Det er bestyrelsens holdning, at vi skal gå videre med denne løsning, og vi vil derfor søge skriftlig tilslutning fra samtlige husstande til, at Ejerlauget kan finansiere etableringen. Dette vil ske på informationsmødet, og efterfølgende hos husstande der evt. ikke har haft mulighed for at deltage i informationsmødet.

Hvis der ikke bliver tilslutning fra alle husstande, vil Ejerlauget ikke kunne stå for finansieringen af etableringen.

Skulle vi ende i denne situation, ser bestyrelsen to muligheder. Der etableres en selvstændig forening med formål at etablere og drive el-ladere evt. i samarbejde med Ejerlauget 1-20 og ellers alene for beboere i vores ejerlaug, alternativt foretages der ikke yderligere i sagen fra bestyrelsens side.

Hvis der skulle blive etableret en forening, vil dens vedtægter og specielt adgangsmuligheden for ny medlemmer skulle godkendes på en Generalforsamling, eftersom laderne vil blive etableret på Ejerlaugets område. Foreningen vil derudover være en selvstændig forening uden for Ejerlaugets regi.

Modtagne tilbud på etablering af el-ladestandere

Der er modtaget tilbud fra E.ON ("E.ON Drive I Tilbud på ladeløsning til GF Slettebjerget REV 2" samt "Almindelige betingelser – eMobility – Erhvervskunder marts 2021") og Sperto ("Sperto") samt indhentet prisoverslag fra konsulent ("Oplæg Slettebjerget") mht. hvad prisniveauet bør være.

Der er modtaget tilbud på etablering på busholdepladsen fra E.ON på hhv. 2 og 4 ladestik og fra Sperto på hhv. 4 og 6 ladestik. Fra konsulenten er givet prisoverslag for etablering af 2 og 4 ladestik hhv. på busholdepladsen og på vores egen P-plads. Disse dokumenter er alle vedlagt indkaldelsen og navngivet som anført i parentes ovenfor. Det bemærkes, at konsulentens prisoverslag generelt ser væsentlig lavere ud.

I bilaget "Samlet oversigt" er det forsøgt at lave en samlet oversigt over de forskellige muligheder.

Til sidst på mødet vil der blive givet en status for kontakten med Hillerød Forsyning omkring muligheden for etablering af fjernvarme på Slettebjerget