

Bestyrelsesmøde i Ejerlauget 21-66 afholdt 22-05-2018

Tilstede: Jens Erland Christensen (JEC), Kim Shrøder (KS), Susanne Lindegaard Madsen (SLM), Torben Pedersen (TSP), Flemming Svane (FS)

Afbud: ingen

Emne:

Ansvarlig

Arbejdsdag. Den 2 juni

Gennemgang af punkter – logbog med opgavebeskrivelser er klar, Jens sender rundt til bestyrelsens medlemmer. JEC

Anden arbejdsdag i 2018 flyttes fra det tidligere udmeldte til **30/9** (den først udmeldte dato lå i forbindelse med efterårsferien).

Fremadrettet vil den første arbejdsdag blive lagt på lørdagen i den anden weekend i maj – hvis der er konflikt med pinsen flyttes den til den efterfølgende weekend. Den anden arbejdsdag lægges på søndagen i uge 39.

Varmecentral- hvor lang er vi

Kim orienterede om konsulentens/firmaets arbejde, foreløbig kan vi nu se at ved udetemperatur på over 20 grader kører kun 1 til 2 fyr – hvilket giver en økonomisk besparelse. Kim "arbejder" videre med optimering. KS

Naboer, "trekanten" hvad gør vi nu. Flytning af containere på vores del af parkeringspladsen

Brev fra vores naboer / forening blev diskuteret, vi må konstatere at vores naboer prøver med taktikken, "tilgivelse i stedet for tilladelse". Jens - Flemming besøger beboere rundt om legepladsen for at lodde deres stemning mhp. et svar. JEC / FS

Besvarelser på evt. henvendelser fra ejendomsmæglere. Forsikrings forhold! Orientering

Fremtidige besvarelser på evt. henvendelser fra ejendomsmæglere/advokater vedr. oplysninger i forbindelse med salg af bolig.

Susanne tager sig af dette, betaling for dette arbejde vil udgøre 2000 kr., som vil tilgå foreningens kasse som indtægt. Fremskaffelse af disse oplysninger er sælgers opgave. SLM

Denne arbejdsopgave er vi ansvarsmæssigt som forening dækket af via vores forsikring i parcelhusforsikringen via vores medlemskab af denne interesseorganisation.

Have -storskrald - fremtiden

Ved sidste storskraldsafhentning, begyndte beboere meget tidligt at stille ting ud til afhentning på skrænten - uden at tage hensyn til græsslåning/vedligeholdelse af vores fælles arealer.

Ifølge vejledning fra Hillerød kommune skal storskrald stå foran ens egen ejendom umiddelbart **dagen før afhentning**. Dette bedes respekteret. Foreningen har pt ikke noget sted til samling af storskrald. Bestyrelsen overvejer retningslinier for indsamling til afhentning af storskrald og haveaffald.

Alle

Opdatering af mailliste

Der mangler nu kun opdatering / bekræftelse fra fire huse.

TSP

Opgørelse over arbejdsdage 1/5-17 til 30/4-18 til Kasseren

Dette skal bruges ifm. udarbejdelse af varmeregnskabet

JEC