

Bestyrelsesmøde Ejerlauget Slettebjerget 21-66 indkaldelse.

Mandag 10 december 2018 hos Susanne

Tilstede: Susanne L Madsen nr. 43, Kim Schrøder nr. 23, Flemming Svane Petersen nr. 60, Jens Erland Christensen nr. 37, Torben Petersen nr. 21

Dagsorden.

1 Langtidsparkering på stier. Henvendelse til bestyrelsen

2 Eventuel, orientering, mm.

Ad1

Bilag:

Standsning & parkering på stierne på ejerlauget Slettebjerget 21-66 område.

Fortolkning af gældende regler.

Citat fra vedtægter.

Stk. 1: Ejerlavet skal for medlemmernes regning forestå og finansiere driften af ethvert fælles anlæg og enhver fælles foranstaltning i området, såvel drift og vedligeholdelse af fælles varmecentral, renholdelse og vedligeholdelse af adgangsstier, herunder belysning, samt af det til området hørende parkeringsareal med dertil hørende trapper.

Citat fra deklARATIONEN:

§ 12:

Afsnit 1: Parkering må ikke finde sted på områdets veje eller stier, idet parkering henvises til den til hvert enkelt byggeafsnit etablerede parkeringsplads.

Afsnit 2: Der må ikke på parkeringspladsen foretages langtidsparkering (stationering) af last-, vare-, person- eller campingvogne,

Citat fra Hillerøds parkerings regler for veje med offentlig adgang.

### **Parkering på veje**

§ 5. På vej er det forbudt at parkere køretøjer af enhver art, herunder også cykler og knallerter, med henblik på udlejning, salg, reparation, reklame eller overnatning. Forbuddet omfatter også parkering af ikke-registrerede motorkøretøjer forsynet med prøveskilte, når det sker som led i den pågældende forretnings drift.

§ 6. På vej er det i tidsrummet kl. 18:00 – 06:00 forbudt at parkere motorkøretøjer med en tilladt totalvægt på over 3500 kg, påhængskøretøj, traktor samt motor- og påhængsredskab. Nævnte køretøjer må kun parkeres på steder, hvor det ved afmærkning er tilladt at parkere disse køretøjer i anførte tidsrum.

Stk. 2. Påhængskøretøjer med en tilladt totalvægt på op til 2000 kg, kan parkeres i indtil 24 timer, medmindre andet er anvist ved skiltning eller afmærkning på kørebane. Endvidere kan campingvogn, i forbindelse med klargøring, herunder pakning og udpakning, ligeledes parkere i indtil 24 timer medmindre andet er angivet ved skiltning eller afmærkning på kørebane.

*§ 7. Bil med tilladt totalvægt på indtil 3.500 kg, påhængskøretøj med tilladt totalvægt på op til 2000 kg., motorcykler med mere end 2 hjul samt motorcykler med sidevogn kan standse eller parkere med en del af køretøjet på fortov, hvis der friholdes mindst 1,5 m fortovs-bredde.*

§ 8. Øvrige begrænsninger for standsning og parkering, som er tilkendegivet ved skiltning eller anden afmærkning, ændres ikke ved denne bekendtgørelse.

## **Parkering / standsning definitioner.**

### **Standning**

Standning betyder, at du må hensætte køretøjet i højst 3 minutter.

Hvad du foretager dig under standsningen spiller ingen rolle. Indstigning- og udstigning, af- og pålæsning er lovligt, såfremt du opholder dig frivilligt på stedet i højst 3 minutter.

### **Parkering**

Hvis du hensætter dit køretøj i mere end 3 minutter, er der tale om parkering – også selvom du bliver siddende i/på køretøjet.

Hvor du ikke må standse, må du heller ikke parkere. Derfor involverer et standsningsforbud også et parkeringsforbud.

Til gengæld er et parkeringsforbud ikke nødvendigvis ensbetydende med, at standsning er forbudt.

1:

Jævnfør ovenstående citater må der ikke parkeres på stierne.

En dialog om forskellige løsningsmodeller blev debatteret.

Der laves en skrivelse, der kan leveres til husstande, hvor der konstateres parkering på stierne.

Derudover laves en skrivelse, der sendes til alle med en præcisering svarende til ovenstående vedrørende parkeringsforholdene.

Såfremt der fortsat forekommer parkering på stierne, vil myndighederne blive inddraget

2:

Kim orienterede om justeringen af varmecentralen, og det blev besluttet at udskifte en måler, i et enderækkehus.

Dette for ved evt. fremtiden varme problemer, at kunne få korrekte data om fremløbstemperatur samt korrekt vandmængde pr time.

Flemming kontakter firma for reparation af asfalt-lunke ud for nr. 58-60 på parkeringsplads.

Referent: Jens Erland nr. 37